

# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.R. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

Prot. N. 1003 del 17/07/2019

## DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO LIQUIDATORE

N. 98 del 16/07/2019

**OGGETTO:** Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 12 (dodici) – art. 36 del D. Lgs 50/2016 –  
**CIG:** ZA529358F3

## IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

### VISTI:

- La L.R. n. 8 del 12 gennaio 2012 con la quale sono stati soppressi e posti in liquidazione i Consorzi ASI della Sicilia;
- L'art. 10 della L.R. n. 10 del 10 luglio 2018 ed in particolare l'art. 10 di modifica l'art. 19 della L.R. 8/2012 sulle nomine dei commissari liquidatori degli ex Consorzi ASI della Sicilia;
- la L.R. 22 febbraio 2019 n. 1 ed in particolare l'art. 32 che modifica l'art. 19 della L.R. 8/2012 e s.m.i.;
- il D.A. n. 1059 del 22/03/2019 con il quale è stato nominato l'Avv. Achille Piritore quale Commissario Liquidatore dei Consorzi ASI in liquidazione di Ragusa, Catania, Enna, Siracusa, del calatino di caltagirone e Messina cui compete, oltre alle attività di liquidazione e gestionali dell'Ente, anche la legale rappresentanza dello stesso;

**CONSIDERATO** che all'interno del Centro Sociale di Ragusa insistono ampi spazi a verde a servizio sia delle sede oggetto di trasferimento all'IRSAP sia degli immobili non strumentali di proprietà dell'Ente in liquidazione destinati alla vendita;

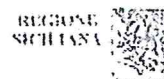
**PRESO ATTO** che, con decorrenza 01/02/2017, è stata sospesa la gestione condominiale del Centro Sociale di Ragusa in considerazione dello stato di liquidazione ed in considerazione del fatto che, visto il ridotto numero di locatari e l'impossibilità di pieno utilizzo degli immobili fino alla vendita, la gestione condominiale, basata sulla ripartizione millesimale degli immobili, era ormai divenuta antieconomica ed eccessivamente onerosa per l'Ente e che pertanto è obbligato, quale proprietario, a fare i servizi necessari per la manutenzione del verde;

**VISTA** la determina del Commissario Liquidatore del 21/06/2018 con cui, ai sensi dell'art. 36 della D.lgs 50/2016, è stato affidato alla Lorefice & Tumino Garden Service snc il servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 12 (dodici);

**VISTO** la convenzione prot. 1041 del 16 luglio 2018 del predetto servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 12 (dodici) dal 16/07/2018 al 15/07/2019 e stipulato con la Ditta Lorefice & Tumino Garden Service snc;

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 - 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)



# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

**PRESO ATTO** che in data 15/7/2019 è scaduta la convenzione di affidamento del servizio di manutenzione di che trattasi e che oggi tale servizio non viene effettuato con rischio di danni al verde pubblico;

**PRESO ATTO** che non si è ancora perfezionato l'accordo tra Pubbliche Amministrazioni di cui alla L.R. 1072018 art. 10, e che pertanto ad oggi l'Ente in liquidazione non dispone del personale necessario per ricorrere anche a procedure negoziate;

**RITENUTO** di dover procedere alle procedure di affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del verde del Centro Direzionale IRSAP di Ragusa mediante affidamento diretto in rinnovo, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs 50/2016 per il periodo di mesi 12 (dodici);

**RITENUTO** pertanto di affidare alla ditta Lorefice & Tumino Garden Service snc il servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 12 (dodici) dal 16/7/2019 al 15/7/2020 alle medesime condizioni della convenzione prot. 1041 del 16 luglio 2018 che fa parte integrante del presente atto;

**RITENUTO** che il compenso per il servizio di che trattasi è pari ad € 11.592,80, di cui € 432,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA, per la durata del servizio e pertanto fino al 15/7/2020;

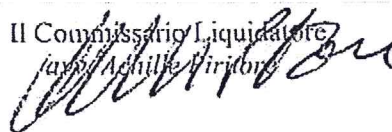
**RITENUTA** la propria competenza, in forza del succitato D.A n. 1059 del 22/03/2019

## DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell' art. 36 del D. Lgs 50/2016, alla ditta Lorefice & Tumino Garden Service snc il servizio di manutenzione del prato verde, degli alberi, delle siepi e della pulizia degli spazi esterni del Centro Direzionale ASI di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione per mesi 12 (dodici) dal 16/7/2019 al 15/7/2020 alle medesime condizioni della convenzione prot. 1041 del 16 luglio 2018 che fa parte integrante del presente atto e che si intende efficace in ogni sua parte;
2. di impegnare l'importo di € 11.592,80 oltre IVA, sul Bilancio di liquidazione dell'Ente;
3. di notificare il presente atto alla ditta Lorefice & Tumino Garden Service snc per l'accettazione del servizio;
4. di prevedere che la liquidazione e pagamento della spesa venga effettuata dalla gestione del Consorzio ASI in liquidazione, nel rispetto delle normative di carattere fiscale.

Il Commissario Liquidatore

(s.p.a.) Achille Pirrone



Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)

REGIONE  
SICILIANA

